

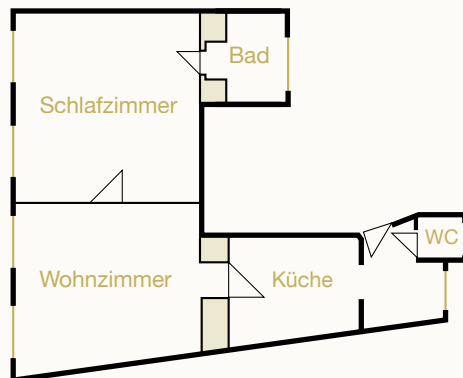
## Frühstück an der hellen ruhigen Bar

In der Küche finden Sie auch eine gemütliche Frühstücksbar, Nespresso Maschine, Geschirrspüler, alle notwendigen Küchenutensilien und eine Waschmaschine.

Sport-, und Erholungsmöglichkeiten mit Hallenbad, Freibad und Sauna finden Sie im nur 300 Meter entfernten Jörgerbad. Ebenso nah gelegen sind ein Eislaufplatz über den Dächern Wiens im Winter und Soccer im Sommer, Bowlinghallen sowie Indoor Golf.

The kitchen has a nice breakfast bar with a Nespresso Machine, dishwasher, all kitchen essentials and a washing mashine.

Sport and recreational facilities are just about 300m away in the "Joergerbad" with indoor swimming-pool, small outdoor pool and sauna. Quite near you can find an ice-skating rink over the roofs of Vienna in winter which is used for soccer in summer, bowling-allies, indoor golf and a fitness center.



**Lage:** Nähe Elterleinplatz, Linie 43 und AKH, U6 Alserstrasse  
1170 Wien, Pezzlgasse 36

**Preis:** Kurzzeitmiete auf Anfrage  
Spezialarrangements für langfristige Aufenthalte.

Intermediate Rent and prices for long-term stay on request.

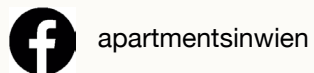
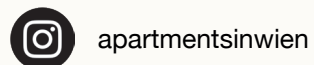


**Kontakt:** Mag. Gabriele Schlappinger

+ 43 664 46 01 644

office@apartmentsinwien.at

www.ApartmentsInWien.at



// your apartment  
// Ihr Zu Hause auf Zeit

Wien - Helenes Apartment  
Erholsam & Gemütlich

Vienna - Helenes Apartment  
recreative & cozy



Wien Hemals // Nähe Elterleinplatz und AKH

## Elegante Wohlfühloase nahe AKH und Zentrum

Elegante Wohlfühloase mit zwei herrlich hellen Räumen, wunderschönem Bad und geräumiger Küche. Ruhiges Gründerzeithaus nahe dem Elterleinplatz bzw. AKH mit hervorragender Verkehrsanbindung.

An elegant and tranquil haven near Vienna's historic centre, with easy access to the AKH general hospital.

Helenes Apartment has two wonderfully light and airy rooms, with a beautiful tiled bathroom and a spacious kitchen overlooking the courtyard.

The Apartment is located in a quiet 'Gründerzeithaus' near Elterleinplatz and AKH with excellent access to public transportation.



## Kabel TV & WLAN

Die Wohnung (ca. 60m<sup>2</sup>) bietet ein ca. 20m<sup>2</sup> großes Wohnzimmer mit gemütlicher Speiseecke, ausziehbarem Sofa und Kabel TV. Es ist ebenso wie das geräumige Schlafzimmer mit wunderschönem Parkettboden ausgestattet.

Das sehr schöne Fliesenbad verfügt über Badewanne und Dusche. Das WC ist extra.

Die Benützung des WLAN ist kostenfrei.

The apartment has a large (20m<sup>2</sup>) living-room furnished with a dining table, a pull-out sofa and cable TV. Both, the living-room and the bedroom have wonderful parquet flooring.

The luxuriously tiled bathroom is equipped with tub and shower. The toilet is separate.

Free Wifi



## Einfach genießen - egal ob Urlaub oder Geschäftsreise

Hier finden Sie alles, was Sie für einen entspannten Urlaub oder einen erfolgreichen Geschäftsaufenthalt benötigen.

Die geräumige Wohnung bietet Platz für bis zu drei Personen. Sehr gute Verkehrsanbindung: Die Innenstadt ist mit der Straßenbahn in ca. 15 Minuten erreichbar.

The spacious 60m<sup>2</sup> apartment sleeps 3 and has everything you need for a pleasant vacation or a successful business trip.

Public transport in short distance: The city center can be reached quickly within 15 minutes.

